

LHOTKA 412 s.r.o.

se sídlem Novodvorská 412/133, Lhotka, 142 00 Praha 4

IČ: 61509621

v zast. **Agentura BYT, spol. s r.o.** se sídlem Praha 4 - Lhotka, Na Rovinách 324/12, PSČ 142 00

vypisuje

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

**na práce spojené s rekonstrukcí elektroinstalace ve společných částech domu
Praha 4, Novodvorská 412/133**

Podmínky:

1. Vymezení plnění

práce spojené s rekonstrukcí elektroinstalace ve společných prostorách domu v souladu s ČSN a EU

1. zajištění kompletní technické a projektové dokumentace dle skutečného stavu provedení díla (technická zpráva, požární zpráva, nový návrh rozvodů silnoproud a slaboproud, návrh osvětlení) včetně výchozí elektro revize
2. zajištění a vyřízení veškeré nutné administrativy s PRE (vystavení přihlášek pro byty a domovní odběry, apod.), spolupráce s PRE
3. výměna stávajících rozvaděčů za nové protipožární,
4. výměna stávajícího hlavního stoupacího vedení včetně rozvodů až po bytové rozvodnice, vč. přípravy pro třífázové přípojky,
5. výměna přívodů k bytům a výměna stávajících bytových rozvaděčů a jističů,
6. výměna osvětlení společných prostor domu instalací LED osvětlení s pohybovými čidly, vč. výměny osvětlení v komorách na chodbách domu a v technickém podlaží domu, a to včetně svítidel
7. nový rozvaděč rezie domu a výtahu včetně přívodu z PEJ,
8. provedení hlavního ochranného pospojení, utěsnění patrových prostupů nehořlavými přepážkami,
9. nové rozvody budou vedeny v lištách, opravy prostupů, děr po nutných stavebních úpravách v rámci rekonstrukce,
10. osvětlení v komorách na chodbách domu přepojit na odběr jednotlivých bytových jednotek,
11. nový slaboproudý rozvod domovních telefonů
 - a) varianta 1 - zachování stávajících telefonů a tabla
 - b) varianta 2 - výměna stávajících telefonů a tabla
12. potřebné úpravy a zachování slaboproudých rozvodů – telefon, STA, UPC apod.,
13. provedení revize elektroinstalace v bytových jednotkách.
14. instalace nového osvětlení venkovních vstupů do domu (schodiště a prostor zvonkového tabla)
15. instalace nové třífázové zásuvka v přízemí domu

Zajištění projektové dokumentace, záboru, úklid pracoviště a spol. prostor domu vč. odvozu materiálu na skládku je podmínkou.

2. Doba a místo plnění

3. nebo 4. čtvrtletí 2018, Novodvorská 412/133, Praha 4

3. Kvalifikační předpoklady uchazeče

Uchazeč musí prokázat tyto kvalifikační předpoklady:

- doklady o oprávnění podnikání (ŽL, výpis z OR)
- předložení oprávnění a osvědčení o odborné způsobilosti
- čestné prohlášení uchazeče, že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin ani nedošlo k zahlazení odsouzení trestného činu, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání
- čestné prohlášení uchazeče, že vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa nebo není v likvidaci
- čestné prohlášení, že ke dni podání nabídky má vypořádané veškeré splatné závazky vůči orgánům státní správy a samosprávy

V případě, že předkládá společnou nabídku více osob, prokáže každá z těchto osob kvalifikační předpoklady ve výše uvedeném rozsahu (originály budou požadovány při podpisu smlouvy o dílo).

4. Požadavky na prokázání dalších kvalifikačních předpokladů

Reference o obdobných zakázkách uskutečněných uchazečem v posledních třech letech včetně kontaktní adresy.

5. Způsob hodnocení nabídek

- použitý materiál
- výše nabídkové ceny
- doba realizace
- záruční doba
- reference

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních podmínek

Specifikace celkové nabídky ceny vč. DPH na jednotlivé obory a specifikace za materiál a práci
Cenovou nabídku rozdělit dle bodů 1-15 bez a s DPH.

7. Soutěžní lhůta a místo otevírání obálek s nabídkami

35 dní ode dne vypsání poptávky

Agentura BYT, spol. s r.o., Praha 4 - Lhotka, Na Rovinách 324/12, PSČ 142 00

8. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat

Agentura BYT, spol. s r.o., Praha 4 - Lhotka, Na Rovinách 324/12, PSČ 142 00

Nabídky odevzdávejte osobně nebo poštou (rozhoduje razítko pošty) v zalepené obálce opatřené identifikačními údaji dodavatele a zřetelně označené:

***Neotvírat - výběrové řízení – rekonstrukce elektroinstalace Novodvorská 412
termín 30.3.2018 do 14,00 hod.***

9. Název a sídlo zadavatele

LHOTKA 412 s.r.o.

Novodvorská 412/133, Lhotka, 142 00 Praha 4

v zast. Agentura BYT, spol. s r.o., Praha 4 – Lhotka, Na Rovinách 324/12

10. Omezení soutěže

Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat žádnou z předložených nabídek a od výběrového řízení odstoupit, uchazeč nemá právo na úhradu nákladů vynaložených při výběrovém řízení.

11. Popis objektu

Jedná se sekci řadového panelového domu systém TO 8B z roku 1966. Celkem 23 bytů (16 bytů 3+1 a 7 bytů 2+kk), objekt má 8 nadzemních podlaží a 1 podzemní (technické) podlaží.

12. Prohlídka objektu

6.3.2018 v 8,30 hod. sraz před objektem

13. Poučení

Zadavatel není zadavatelem veřejné zakázky ve smyslu § 2 zákona č. 137/2006 Sb., nejedná se o veřejnou zakázku, toto výběrové řízení se neřídí podle zákona o veřejných zakázkách.

Bližší informace podá:

Agentura BYT, spol. s r.o.
Na Rovinách 324/12, 142 00 Praha 4
e-mail: nada.trefna@agenturabyt.cz

V Praze dne 23.2.2018

za Agenturu BYT, spol. s r.o.
Naďa Trefná, v.r. – jednatel