

Společenství vlastníků jednotek V ŠTÍHLÁCH 1254/9

se sídlem V Štíhlách 1254/9, Krč, 142 00 Praha 4

IČ: 28192231

v zast. **Agentura BYT, spol. s r.o.** se sídlem Na rovinách 324/12, Lhotka, 142 00 Praha 4

vypisuje

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

**na práce spojené s opravou zábradlí a vymalování společných prostor domu
Praha 4 - Krč, V Štíhlách 1254/9**

1. Vymezení plnění

A) nátěr zábradlí a výměna madel

odstranění poškozených částí nátěru, odmaštění a provedení nátěru nového, zhotovení a osazení nových madel pro zábradlí

varianta 1) dřevěná madla

varianta 2) plastová madla

B) vymalování společných prostor domu

odstranění staré malby, oprava (vyrovnání) povrchu, přebroušení povrchu, penetrace a vymalování otěruvzdornou malbou (2 vrstvy malby)

varianta 1) ponechat stávající stav, tj. malba v celé výšce stěn

varianta 2) zhotovení nového olejového nátěru ve spodní části zdí (linkrusty) do výšky 1,3 m (na stěně s chodbovými okny v celé výšce stěny pod okny)

varianta 3) zhotovení nové dekorativní kamínkové omítky (marmolit) ve spodní části zdí do výšky 1,3 m (na stěně s chodbovými okny v celé výšce stěny pod okny)

C) nátěr bočních částí výtahové šachty a společných místností (kočárkárna a chodba ke komorám v přízemí)

odstranění staré malby, oprava (vyrovnání) povrchu, přebroušení povrchu, penetrace a vymalování otěruvzdornou malbou (2 vrstvy malby)

D) nátěr zárubní vstupních dveří do bytů, komor a místností společných částí domu

odstranění poškozených částí nátěru, odmaštění a provedení nátěru nového

E) výměna kyvných dveří („lítaček“) – nabídka na tuto část není povinná, uveďte, pouze pokud jste schopni toto zajistit

odstranění stávajících kyvných dveří („lítaček“) v přízemí a nahrazení novými dřevěnými stejných rozměrů a parametrů

Zajištění úklidu pracoviště a společných prostor domu vč. odvozu materiálu na skládku je podmínkou.

2. Doba a místo plnění

2. pololetí 2018 objekt Praha 4 - Krč, V Štíhlách 1254/9

3. Kvalifikační předpoklady uchazeče

Uchazeč musí prokázat tyto kvalifikační předpoklady:

- doklady o oprávnění podnikání (ŽL, výpis z OR)
- předložení oprávnění a osvědčení o odborné způsobilosti
- čestné prohlášení uchazeče, že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin ani nedošlo k zahlazení odsouzení trestného činu, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání
- čestné prohlášení uchazeče, že vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa nebo není v likvidaci
- čestné prohlášení, že ke dni podání nabídky má vypořádané veškeré splatné závazky vůči orgánům státní správy a samosprávy
- potvrzení o sjednaném pojištění odpovědnosti za újmu na zdraví a životě, na škody, poškození, ztráty na věcech a jinou možnou majetkovou újmu

V případě, že předkládá společnou nabídku více osob, prokáže každá z těchto osob kvalifikační předpoklady ve výše uvedeném rozsahu (originály budou požadovány při podpisu smlouvy o dílo).

4. Požadavky na prokázání dalších kvalifikačních předpokladů

Reference o obdobných zakázkách uskutečněných uchazečem v posledních třech letech včetně kontaktních údajů.

5. Způsob hodnocení nabídek

- použitý materiál, kvalifikace uchazeče, struktura a zaměření firmy a doba působení na trhu
- doba realizace
- reference
- výše nabídkové ceny
- záruční doba a záruční podmínky

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních podmínek

Nabídka musí obsahovat:

- specifikaci celkové nabídky ceny vč. DPH na jednotlivé části podle vymezení plnění a specifikace za materiál a práci
- součástí nabídky musí být též návrh smlouvy o dílo a doklady podle bodu 3. a 4. výběrového řízení
- certifikáty jakosti, protokoly o proškolení, a jiné dokumenty vztahující se k výběrovému řízení
- celkovou dobu realizace a přibližný harmonogram prací

7. Soutěžní lhůta a místo otevírání obálek s nabídkami

21 dní ode dne vypsání poptávky

Agentura BYT, spol. s r.o., Na rovinách 324/12, Lhotka, 142 00 Praha 4

8. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat

Agentura BYT, spol. s r.o., Na rovinách 324/12, Lhotka, 142 00 Praha 4

Nabídky odevzdávejte osobně nebo poštou (rozhoduje razítko pošty) v zalepené obálce opatřené identifikačními údaji dodavatele a zřetelně označené:

***Neotvírat - výběrové řízení – malby V Štíhlách 1254/9
nejpozději do 30.4.2018 do 16,00 hod.***

9. Název a sídlo zadavatele

Společenství vlastníků jednotek V ŠTÍHLÁCH 1254/9, se sídlem V Štíhlách 1254/9, Krč, 142 00 Praha 4, IČ: 28192231

v zast. Agentura BYT, spol. s r.o., se sídlem Na rovinách 324/12, Lhotka, 142 00 Praha 4

10. Omezení soutěže

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv až do uzavření smlouvy zrušit bez udání důvodu, neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem nebo odmítnout všechny nabídky. Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů vynaložených při výběrovém řízení.

11. Popis objektu

Jedná se sekci řadového panelového domu systém TO 8B z roku 1968 - 8 podlaží.

12. Prohlídka objektu

úterý 17.4.2018 v 9,00 hod. sraz před objektem

13. Poučení

Zadavatel není zadavatelem veřejné zakázky ve smyslu § 2 zákona č. 137/2006 Sb., nejedná se o veřejnou zakázku, toto výběrové řízení se neřídí podle zákona o veřejných zakázkách.

Bližší informace podá:

Agentura BYT, spol. s r.o.
Na Rovinách 324/12, 142 00 Praha 4
tel. 273 160 034, 273 160 035
e-mail: info@agenturabyt.cz

V Praze dne 9.4.2018

za Agenturu BYT, spol. s r.o.
Naďa Trefná, v.r. - jednatel