



„D.1.3.A“

## POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Rekonstrukce střešního pláště panelového  
domu v ulici Novodvorská 1086, Praha 4

Odpovědný projektant: Ing. Petr Novák

.....

Hlavní inženýr projektu: Ing. Petr Novák

.....

## **OBSAH:**

<b>1</b>	<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>ÚVOD .....</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>SEZNAM POUŽITÝCH DOKLADŮ (§ ODS. A. VYHL.) .....</b>	<b>4</b>
3.1	POUŽITÁ LITERATURA .....	4
3.2	POUŽITÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE .....	4
<b>4</b>	<b>STRUČNÝ POPIS STAVBY, POPIS A ZNODNOCENÍ TECHNOLOGIE A PROVOZU, UMÍSTĚNÍ STAVBY (§ 41 ODS. B, VYHL.) .....</b>	<b>4</b>
<b>5</b>	<b>ZHODNOCENÍ ZATEPLENÍ STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ .....</b>	<b>4</b>
<b>6</b>	<b>ZHODNOCENÍ VÝMĚNY STÁVAJÍCÍCH VÝPLNÍ OTVORŮ .....</b>	<b>5</b>
<b>7</b>	<b>VÝMĚNA KONCOVÝCH PRVKŮ VZDUCHOTECHNIKY .....</b>	<b>5</b>
<b>8</b>	<b>VÝMĚNA HROMOSVODNÉ SOUSTAVY .....</b>	<b>5</b>
<b>9</b>	<b>ZAŘÍZENÍ PRO PROTIPOŽÁRNÍ ZÁSAH .....</b>	<b>6</b>
<b>10</b>	<b>ZÁVĚR .....</b>	<b>6</b>

# 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

<b>NÁZEV STAVBY:</b>	REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ PANELOVÉHO DOMU V ULICI NOVODVORSKÁ 1086, PRAHA 4
<b>MÍSTO STAVBY:</b>	BYTOVÝ DŮM V ULICI NOVODVORSKÁ 1086 V PRAZE 4
<b>INVESTOR:</b>	SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK NOVODVORSKÁ 1086/102
SÍDLO:	NOVODVORSKÁ 1086/102, PRAHA 4
IČ:	28183941
ZASTOUPENÉ:	AGENTURA BYT, SPOL. S R.O. IČO: 47118768 NA ROVINÁCH 324/12, LHOTKA, 142 00 PRAHA
STUPEŇ PD:	DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ
<b>ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:</b>	ING. PETR NOVÁK
<b>HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:</b>	ING. PETR NOVÁK

## 2 ÚVOD

PŘEDMĚTEM PD JE PROVEDENÍ:

- ZATEPLENÍ A OPRAVA STŘECHY
- VÝMĚNA DVEŘÍ A OKEN STŘEŠNÍ NÁSTAVBY
- VÝMĚNA KONCOVÝCH PRVKŮ VZDUCHOTECHNIKY
- VÝMĚNA HROMOSVODU

DOMU V PRAZE 4 – BRANÍK, V ULICI NOVODVORSKÁ 1086. PŘEDMĚTEM PRACÍ JE OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ FASÁDY OBJEKTU SE ZATEPLENÍM A VÝMĚNOU HYDROIZOLAČNÍ FÓLIE, VČETNĚ PRACÍ S TÍM SOUVISEJÍCÍCH (VÝMĚNA KONCOVÝCH PRVKŮ VZDUCHOTECHNIKY, PŘÍPADNĚ DVEŘÍ NÁSTAVBY APOD). PŘI UVEDENÝCH PRACÍCH NEDOCHÁZÍ K ŽÁDNÉ ZMĚNĚ Z HLEDISKA VNITŘNÍCH DISPOZIC, STAVEBNÍCH ÚPRAV A ZMĚN VE VYUŽITÍ OBJEKTU VIZ. ČL. 3.2. ČSN 730834. ZÁSADY POŽÁRNÍ OCHRANY V TÉTO TECHNICKÉ ZPRÁVĚ JSOU NAVRŽENY V SOULADU S ČSN 730802 VČETNĚ NOREM SOUVISEJÍCÍCH.

NAVRŽENÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY NA OBJEKTU JSOU S OHLEDEM NA POŽADAVKY UVEDENÉ V ČL. 3.3. ČSN 730834, ODSTAVCE C) ZATŘÍDĚNY DLE ČL. 3.1. ČSN 73 0834 JAKO ZMĚNA STAVBY SKUPINY I.

PBŘ JE ZPRACOVÁNO K PROJEKTU PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ.

PBŘ JE ZPRACOVÁNO V SOULADU SE ZÁKONEM 183/2006 SB, O ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍM ŘÁDU /STAVEBNÍ ZÁKON/ V PLATNÉM ZNĚNÍ, DÁLE DLE PROVÁDĚCÍCH VYHLÁŠEK ZÁKONA 183/2006 SB.

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ PODLE VYHLÁŠKY MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ Č. 526/2006 SB., KTEROU SE PROVÁDĚJÍ NĚKTERÁ USTANOVENÍ STAVEBNÍHO ZÁKONA, JE STAVEBNÍK POVINEN PŘEDLOŽIT K ŽÁDOSTI O STAV. POVOLENÍ PODLE § 16 ODS. 2 PÍSM. B TÉŽE VYHLÁŠKY.

POSOUZENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (PD) Z HLEDISKA PO JE V SOULADU SE ZÁKONEM Č.246/2001 – ÚPLNÉ ZNĚNÍ ZÁKONA ČNR Č.133/1985 O POŽÁRNÍ OCHRANĚ § 31A, ODS. C, A SMĚRNICÍ RADY EHS Č.89/106/EHS Z 27.12.1988.

### **3 SEZNAM POUŽITÝCH DOKLADŮ (§ Odst. A. Vyhl.)**

#### **3.1 POUŽITÁ LITERATURA**

**ČSN:                      NÁZEV:**

73 0802:2009 vč. (Z1, Z2, Z3, Z4)	PBS – NEVÝROBNÍ OBJEKTY VČETNĚ ZMĚN (Z1 – z 02/2013, Z2 – z 07/2015, Z3 – z 02/2020, Z4 – z 10/2020)
730810: 2016 vč. (OPRAVA 1)	PBS – SPOLEČNÁ USTANOVENÍ VČ. ZNĚNÍ PŘÍSLUŠNÉ OPRAVY
73 0804	PBS – VÝROBNÍ OBJEKTY
73 0834:2011 vč. (Z1, Z2)	PBS – ZMĚNY STAVEB VČETNĚ ZMĚN (Z1 – z 07/2011, Z2 – z 02/2013)
EN 13501 – 1 (730860)	POŽÁRNÍ KLASIFIKACE STAVEBNÍCH VÝROBKŮ A KONSTRUKCÍ STAVEB – ČÁST 1: KLASIFIKACE PODLE VÝSLEDKŮ ZKOUŠEK REAKCE NA OHEŇ
EN 13501 – 1 (730860)	POŽÁRNÍ KLASIFIKACE STAVEBNÍCH VÝROBKŮ A KONSTRUKCÍ STAVEB – ČÁST 2: KLASIFIKACE PODLE VÝSLEDKŮ ZKOUŠEK POŽÁRNÍ ODOLNOSTI
EN 13501 – 5 (730860)	POŽÁRNÍ KLASIFIKACE STAVEBNÍCH VÝROBKŮ A KONSTRUKCÍ STAVEB
VYHLÁŠKA MMR č.268/2009 Sb.,	O OBECNÝCH TECHNICKÝCH POŽADAVCÍCH NA VÝSTAVBU V PLATNÉM ZNĚNÍ
VYHLÁŠKA č 23/2008 Sb.	O TECHNICKÝCH PODMÍNKÁCH POŽÁRNÍ OCHRANY STAVEB V PLATNÉM ZNĚNÍ
ZÁKON č. 183/2006 Sb.	O ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍM ŘÁDU (STAVEBNÍ ZÁKON) V PLATNÉM ZNĚNÍ

#### **3.2 POUŽITÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

### **4 STRUČNÝ POPIS STAVBY, POPIS A ZNODNOCENÍ TECHNOLOGIE A PROVOZU, UMÍSTĚNÍ STAVBY (§ 41 Odst. B, Vyhl.)**

POSUZOVANÝ OBJEKT MÁ **8 NADZEMNÍCH OBYTNÝCH PODLAŽÍ** – VÝŠKOVÁ POLOHA NEJVÝŠE UMÍSTĚNÉHO POŽÁRNÍHO ÚSEKU  $H_p$  = **19,6 m**.

### **5 ZHODNOCENÍ ZATEPLENÍ STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ**

NAVRHOVANÉ PRÁCE NA ZATEPLENÍ STŘECHY. STÁVAJÍCÍ HYDROIZOLAČNÍ FÓLIE BUDE DEMONTOVÁNA, ROVINA JEDNOPLÁŠŤOVÉ STŘECHY ZATEPLENA TEPELNOU IZOLACÍ Z EPS 100 S V PRŮMĚRNÉ MIN. TLOUŠŤCE 240 MM.

BUDE PROVEDENA NOVÁ KRYTINA Z M PVC FOLIE PROTAN SE, KTERÁ JE ZATŘÍDĚNA KLASIFIKACÍ ŠÍŘENÍ POŽÁRU DLE ZKUŠEBNÍ NORMY ČSN EN 13501-5 DO TŘÍDY BROOF = (T3).

NAVRŽENÁ SKLADBA A POVRCHOVÁ KRYTINA NEZVÝŠUJE POŽÁRNÍ RIZIKO KONSTRUKCE.

POSOUZENÍ VELIKOSTÍ STŘEŠNÍCH PLOCH DLE ČL. 10.15.6

UCELENÁ ČÁST STŘEŠNÍ PLOCHY NEPŘESÁHNE MEZNÍ VELIKOST 1500 M<sup>2</sup>, PROTO NENÍ TŘEBA PROVÁDĚT DODATEČNÉ DĚLICÍ KONSTRUKCE.

200 M<sup>2</sup> (PLOCHA ŘEŠENÉHO PLÁŠTĚ) < 1500 M<sup>2</sup>

STŘEŠNÍ PLÁŠŤ SE POVAŽUJE ZA POŽÁRNĚ UZAVŘENOU PLOCHU DLE ČSN 730802 Č.L. 8.15.4. Odst. B3). POŽADAVEK ODOLNOSTI (30 MIN) NA NOSNOU KONSTRUKCI STŘECHY (ŽELEZOBETONOVÝ STROPNÍ PANEL) DLE POL. 4, TAB 12 (ČSN 730802) JE SPLNĚN. **NAVRŽENÉ OPATŘENÍ JE ZCELA PROVEDITELNÉ.**

## **6 ZHODNOCENÍ VÝMĚNY STÁVAJÍCÍCH VÝPLNÍ OTVORŮ**

V PŘÍPADĚ POŽADAVKŮ INVESTORA DOJDE K VÝMĚNĚ STÁVAJÍCÍCH OCELOVÝCH DVEŘÍ A DŘEVĚNÝCH OKEN VE STŘEŠNÍ NÁSTAVBĚ. TATO ÚPRAVA NEMÁ NEGATIVNÍ VLIV NA POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVBY. JEDNÁ SE O ZABUDOVÁNÍ NOVÝCH PLASTOVÝCH DVEŘÍ A OKEN DO STÁVAJÍCÍHO OTVORU NA MÍSTO PŮVODNÍCH KONSTRUKCÍ. ZPŮSOB OTEVÍRÁNÍ ANI PLOCHA NEBUDE MĚNĚNA.

DO VZDÁLENOSTI POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÉHO PROSTORU POŽÁRNĚ OTEVŘENÝCH PLOCH STROJOVNY VÝTAHU (OKNA A DVEŘE), TJ. DO VZDÁLENOSTI MIN 1,9 M MUSÍ BÝT STŘEŠNÍ KRYTINA KVALIFIKOVÁNA JAKO NEŠÍŘÍCÍ POŽÁR (KLASIFIKACE BROOF (T3) - NAVRŽENÁ STŘEŠNÍ KRYTINA M PVC (PROTAN SE) POŽADAVEK SPLŇUJE.

## **7 VÝMĚNA KONCOVÝCH PRVKŮ VZDUCHOTECHNIKY**

V RÁMCI REKONSTRUKCE OBJEKTU DOJDE K VÝMĚNĚ STÁVAJÍCÍCH KONCOVÝCH PRVKŮ VZDUCHOTECHNIKY. JEDNÁ SE O VÝMĚNU STŘEŠNÍCH VENTILÁTORŮ ZA NOVÉ. DO STÁVAJÍCÍHO STOUPACÍHO POTRUBÍ ANI DĚLICÍCH KONSTRUKCÍ MEZI PATRY NEBUDE ZASAHOVÁNO.

VÝMĚNA KONCOVÝCH PRVKŮ VZDUCHOTECHNIKY NEMÁ NEGATIVNÍ VLIV NA POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVBY.

## **8 VÝMĚNA HROMOSVODNÉ SOUSTAVY**

PŘED DEMONTÁŽÍ STŘEŠNÍ KRYTINY BUDE PROVEDEN PASPORT STÁVAJÍCÍ HROMOSVODNÉ SOUSTAVY. PO DOKONČENÍ PRACÍ NA REKONSTRUKCI STŘECHY BUDE VODOROVNÉ VEDENÍ HROMOSVODNÉ SOUSTAVY PROVEDENO ZPĚT V POMĚRU 1:1. OCHRANA PROTI ATMOSFÉRICKÝM PORUCHÁM BUDE PROVEDENA SOUSTAVOU PODLE SOUBORU NOREM PLATNÝCH V DOBĚ REVIZE. VODOROVNÉ VEDENÍ BUDE NAPOJENO NA JIŽ DŘÍVE MĚNĚNÉ SVODY, KTERÉ BYLY VYMĚNĚNY V RÁMCI PŘEDCHOZÍ REKONSTRUKCE OBJEKTU – ZATEPLENÍ OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ.

HROMOSVOD BUDE PROVEDEN DLE NAŘÍZENÍ. Č 10/2016 SB. HL. M. PRAHY HLAVA III § 42 ( VYHL. 23/2008 SB. VE ZNĚNÍ VYHL. 268/2011 SB. O TECHNICKÝCH PODMÍNKÁCH POŽÁRNÍ OCHRANY STAVEB), TZN. ZAŘÍZENÍ TVOŘÍCÍ SYSTÉM OCHRANY STAVBY A JEJÍHO UŽIVATELE PŘED BLESKEM NEBO JINÝMI ATMOSFÉRICKÝMI ELEKTRICKÝMI VÝBOJI MUSÍ BÝT NAVRŽENO Z VÝROBKŮ TŘÍDY REAKCE NA OHEŇ NEJMÉNĚ A2.

KE KOLAUDACI BUDE DOLOŽENA REVIZNÍ ZPRÁVA HROMOSVODU A CERTIFIKÁT NA POUŽITÉ MATERIÁLY A VÝROBKY.

## **9 ZAŘÍZENÍ PRO PROTIPOŽÁRNÍ ZÁSAH**

DLE BODU 4 ODSTAVCE I) ČSN 730834 JE NUTNO PRO ZMĚNY STAVEB SKUPINY I. DODRŽET NÁSLEDUJÍCÍ POŽADAVEK. „V MĚNĚNÉ ČÁSTI OBJEKTU NEJSOU ZMĚNOU STAVBY ZHORŠENY PŮVODNÍ PARAMETRY ZAŘÍZENÍ UMOŽŇUJÍCÍ PROTIPOŽÁRNÍ ZÁSAH, ZEJMÉNA PŘÍJEZDOVÉ KOMUNIKACE, NÁSTUPNÍ PLOCHY, ZÁSAHOVÉ CESTY A VNĚJŠÍ ODBĚRNÁ MÍSTA POŽÁRNÍ VODY. U VNITŘNÍCH HYDRANTOVÝCH SYSTÉMŮ LZE PONECHAT PŮVODNÍ HYDRANTY VČETNĚ STÁVAJÍCÍ FUNKČNÍ VÝZBROJE.“

VNĚJŠÍ PŘÍJEZDOVÉ KOMUNIKACE, NÁSTUPNÍ PLOCHY A HYDRANTY NEJSOU NAVRŽENÝMI ÚPRAVAMI DOTČENY. V RÁMCI REKONSTRUKCE NEDOCHÁZÍ K ZÁSAHŮM DO STÁVAJÍCÍ INSTALACE VNITŘNÍHO POŽÁRNÍHO VODOVODU. POŽADAVEK JE SPLNĚN.

## **10 ZÁVĚR**

V RÁMCI NAVRŽENÝCH REKONSTRUKČNÍCH PRACÍ NEDOCHÁZÍ KE ZMĚNĚ UŽÍVÁNÍ REKONSTRUOVANÝCH PROSTOR. Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI SE VE SMYSLU ČSN 730834 JEDNÁ O ZMĚNU SKUPINY I. STAVEBNÍ ÚPRAVY PROVEDENÉ PODLE TÉTO DOKUMENTACE BYLY NAVRŽENY V SOULADU S PLATNÝMI ČSN Z OBORU POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI STAVEB A SE ZOHLEDNĚNÍM USTANOVENÍ VYHLÁŠKY MMR Č. 268/2009 Sb., O TECHNICKÝCH POŽADAVCÍCH NA STAVBY S PŘÍHLÉDNUTÍM K VYHLÁŠCE MV ČR Č. 23/2008Sb. O TECHNICKÝCH PODMÍNKÁCH POŽÁRNÍ OCHRANY STAVEB (PLATNOST OD 1.7.2008).

**VEŠKERÉ ZMĚNY K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PŘI REALIZACI DÍLA NUTNO KONZULTOVAT!**

V Kladně Březen 2022