

Nabídka práce - pracovní pozice: **TECHNIK SPRÁVY NEMOVITOSTÍ**

Pracovní náplň:

- provádění preventivních prohlídek domů, zajišťování běžné údržby a oprav, příprava podkladů pro plán oprav, rekonstrukcí a modernizací
- zajišťování nabídek a vystavování objednávek na provedení konkrétních dodavatelských prací
- kontrola plnění dodavatelem prováděných prací a fyzická přejímka
- plánování termínů provedení kontrol a revizí, zajištění odstraňování závad zjištěných při kontrolách a revizích
- sledování a kontrola včasnosti, úplnosti a kvality dodaných služeb, informování klientů o odstávkách
- sledování průběhu záručních lhůt a spolupráce při reklamační řízení
- přejímání uvolněných bytů a nebytových prostor, předávání novým uživatelům
- osobní kontakt s uživateli - vyřizování záležitostí, týkající se problematiky bytů a společných prostor domů
- vedení technické evidence domů, bytů a nebytových prostorů
- spolupráce při vedení evidence nákladů za dodané služby pro účely vyúčtování služeb
- vyřizování běžné korespondence s klienty týkající se svěřené oblasti

Požadujeme:

- SŠ vzdělání s maturitou, nejlépe stavební obor
- znalost práce na PC (Windows, Excel, Word, e-mail)
- znalost problematiky oprav a údržby bytových domů a odpovídající znalost příslušných právních předpisů
- samostatnost, flexibilita, ochota k dalšímu vzdělávání
- řidičský průkaz sk. B
- praxe na obdobné pozici výhodou

Nabízíme:

- odpovídající mzdové ohodnocení
- zaměstnanecké benefity
- podpora dalšího profesního růstu a vzdělávání
- nástup dohodou, možno ihned

Další informace:

Práce probíhá zčásti v kanceláři (vyřizování korespondence, přijímání požadavků na opravy apod.) a zčásti „v terénu“ (kontrola domů, přejímky bytů apod.). Při práci používá technik systém pro správu nemovitostí SSB2000 (není nutná znalost tohoto systému).

Jedná se o zaměstnání na plný úvazek v sídle společnosti (Na Rovinách 324/12, Praha 4).

V případě, že Vás naše nabídka zaujala, zašlete svůj profesní životopis s průvodním dopisem e-mailem na: info@agenturabyt.cz

