

Společenství vlastníků domu čp. 593-595, Štichova ul., Praha 4
se sídlem Praha 4, Štichova 594, PSČ 149 00
zastoupená **Agenturou BYT s.r.o.** se sídlem Praha 4, Zárubova 493/24

vypisuje

V Ý B Ě R O V É Ř Í Z E N Í

**na práce spojené s výměnou stávajících dřevěných oken za okna
plastová na objektu Štichova 593-595, zateplení objektu a opravu lodžii**

podmínky :

1.vymezení plnění :

A. práce spojené s výměnou stávajících dřevěných oken a balkónové soustavy (okno + dveře) za okna a dveře plastové v bytových jednotkách objektu Štichova 593, 594 a 595
základní požadavky : profil 5-ti komorový s dvojitým těsněním nebo 6-ti komorový,
stavební hloubka min. 72 mm, sklo s prostupem tepla $k=1,1$,mikroventilace a pojistka
proti chybné manipulaci a rámeček z kompozitních materiálů.

výměna parapetních plechů ve variantách

- pozink
- titan-zinek
- hliník s úpravou povrchu

- výměna chodbových oken – zde je možno navrhnout i okna 4 komorová a střední okna
pevná 2ks výklopná 3 ks jako otvíravá i výklopná

- výměna vstupních dveří zde nutno použít hliníkový profil nebo dřevo

B. zateplení objektu vstupní části a štítová stěna ve variantě

- polystyrén 100 mm u ostění 20 – 40 mm + minerální vlna
- minerální vlna min. 100 mm

C. oprava stávajících lodžii, sanace poškozených částí, kontrola ocel. zábradlí vč.
drobných oprav a nátěrů

Zajištění stavebního povolení (příp. ohlášení) a záboru je podmínkou, úklid pracoviště a
spol. prostor domu vč. odvozu materiálu na skládku

2. doba a místo plnění :

2. – 3.čtvrtletí 2006 objekt Štichova 593, 594 a 595

3. kvalifikační předpoklady uchazeče :

uchazeč musí prokázat kvalifikační předpoklady :

- doklady o oprávnění podnikání (ŽL, výpis z rejstříku trestů, výpis z OR)
 - čestné prohlášení uchazeče, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, nebylo zahájeno konkurzní nebo vyrovnávací řízení, nebo nebyl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce nebo není v likvidaci
 - čestné prohlášení, že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky
- v případě, že předkládá společnou nabídku více osob, prokáže každá z těchto osob
kvalifikační předpoklady ve výše uvedeném rozsahu
(originály budou požadovány při podpisu smlouvy o dílo vč.výpisu rejstříku trestů).

4. požadavky na prokázání dalších kvalifikačních předpokladů :

reference o zakázkách uskutečněných uchazečem v posledních třech letech s kontaktní
adresou

5. způsob hodnocení nabídek :

- výše nabídkové ceny
- doba realizace
- záruční doba
- použitý materiál
- možnost splátek

6. požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních podmínek :

specifikace celkové nabídky ceny vč. DPH na jednotlivé obory a specifikace za materiál a práci

7. soutěžní lhůta a místo otevírání obálek s nabídkami :

30 dní ode dne vypsání poptávky
Agentura BYT s.r.o., Praha 4, Zárubova 493/24

8. místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat :

Agentura BYT s.r.o., Praha 4, Zárubova 493/24
nabídky odevzdávejte osobně nebo poštou v zalepené obálce opatřené razítkem firmy a zřetelně označené :

**neotvírat-výběrové řízení – okna fasáda a lodžie čp. 593-595
do 9.12.2005 do 13,00 hod**

9. název a sídlo zadavatele :

Společenství vlastníků domu čp. 593-595, Štichova ul., Praha 4
zastoupené Agenturou BYT s.r.o., Praha 4, Zárubova 493/24

10. omezení soutěže :

zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat žádnou z předložených nabídek a od výběrového řízení odstoupit.
uchazeč nemá právo na úhradu nákladů vynaložených při VŘ

11. popis objektu :

jedná se o řadový panelový dům systém VVÚ-ETA rok výstavby 1973

12. prohlídka objektu :

18.11.2005 v 9,00 hod sraz před objektem, účast nutná

bližší informace podá :

Agentura BYT, spol. s r.o.
Praha 4, Zárubova 493/24
tel.č. 241 727 037, 241 712 091

V Praze dne : 9.11.2005

Za Agenturu BYT s.r.o.
Trefná Naďa - jednatel