

Bytové družstvo Elišky Přemyslovny 389

se sídlem Praha, Zbraslav, Elišky Přemyslovny č.p. 389, PSČ 156 00
v zast. **Agentura BYT, spol. s r.o.** se sídlem Praha 4 - Kamýk, Zárubova 493/24

vypisuje

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

Oprava stávajících balkónů a zateplení objektu včetně jedné štítové stěny

Podmínky:

1. Vymezení plnění

a/ oprava stávajících balkónů, tzn. odstranění dlažby, podokapních plechů a bet.mazaniny až na podkladovou desku, provedení nové hydroizolace, položení nových podokapních plechů (v roce 2006 vyměněny balkónové dveře), výměna podkladu pod dlažbu a následné položení mrazuvzdorné a protiskluzné dlažby.

- úprava původního ocel. zábradlí tak, aby výškově vyhovovalo novým předpisům, odstranění původní plech.výplně a její nahrazení

1/ plast

2/ desky cetris

- výměna stávajícího zábradlí za nové, možnost použití původního hlavního kotvení do zdi, výměna stávajících výplní a jejich nahrazení

1/ plast

2/ cetris desky

b/ vlastní zateplení objektu v návaznosti na vypracovaný energetický audit, PPS 100 mm (XPS) kontrola podkladu, provedení opravy poškozené podkladu, penetrace, provedení vlastního zateplovacího systému vč. předepsaného počtu kotev. Vložení armovací tkaniny do lepidla, vyrovnání povrchu a natažení probarvené omítky zrnitost 1,5 mm

nedílnou součástí požadovaných prací je provedení projektové dokumentace vč. zajištění stavebního povolení, zajištění záboru, likvidace sutě

Nabídku nutno rozdělit na jednotlivé etapy tzn.

1/ přední část objektu balkóny a zateplení

2/ zadní část objektu balkóny a zateplení

3/ zateplení štítové stěny u výměňkové stanice

2. Doba a místo plnění

3.čtvrtletí 2008, objekt Elišky Přemyslovny 389

3. Kvalifikační předpoklady uchazeče

Uchazeč musí prokázat tyto kvalifikační předpoklady:

- doklady o oprávnění podnikání (ŽL, výpis z OR)
- čestné prohlášení uchazeče, že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin ani nedošlo k zahlazení odsouzení trestného činu, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání
- čestné prohlášení uchazeče, že na jeho majetek není prohlášen konkurs nebo návrh na prohlášení konkursu nebyl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele nebo vůči němuž není povoleno vyrovnání nebo zavedena nucená správa nebo není v likvidaci
- čestné prohlášení, že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nedoplatky a penále na veřejném zdravotním pojištění a na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele

V případě, že předkládá společnou nabídku více osob, prokáže každá z těchto osob kvalifikační předpoklady ve výše uvedeném rozsahu (originály budou požadovány při podpisu smlouvy o dílo včetně výpisu rejstříku trestů).

4. Požadavky na prokázání dalších kvalifikačních předpokladů

Reference o obdobných zakázkách uskutečněných uchazečem v posledních třech letech včetně kontaktní adresy.

5. Způsob hodnocení nabídek

- použitý materiál
- výše nabídkové ceny
- záruční doba
- doba realizace
- možnost splátek

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních podmínek

Specifikace celkové nabídky ceny vč. DPH na jednotlivé obory a specifikace za materiál a práci

7. Soutěžní lhůta a místo otevírání obálek s nabídkami

46 dní ode dne vypsání poptávky

Agentura BYT, spol. s r.o., Praha 4 - Kamýk, Zárubova 493/24

8. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat

Agentura BYT, spol. s r.o., Praha 4 - Kamýk, Zárubova 493/24, PSČ 142 00

Nabídky odevzdávejte osobně nebo poštou (rozhoduje razítko pošty) v zalepené obálce opatřené identifikačními údaji dodavatele a zřetelně označené:

**Neotvírat - výběrové řízení –balkóny a fasáda Elišky Přemyslovny 389
do 9.5.2008 do 13,00 hod.**

9. Název a sídlo zadavatele

Bytové družstvo Elišky Přemyslovny 389

v zast. Agentura BYT, spol. s r.o., Praha 4 - Kamýk, Zárubova 493/24

10. Omezení soutěže

Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat žádnou z předložených nabídek a od výběrového řízení odstoupit, uchazeč nemá právo na úhradu nákladů vynaložených při výběrovém řízení.

11. Popis objektu

Jedná se o řadový objekt, 5-podlažní, 8 vstupů. Celková výška objektu k římsce včetně podzemní části 15 m, cihelné zdivo CDm tl. 37,5 cm, parapetní zdivo z CDm tl. 25 cm

12. Poučení

Zadavatel není zadavatelem veřejné zakázky ve smyslu § 2 zákona č. 137/2006 Sb., nejedná se o veřejnou zakázku, toto výběrové řízení se neřídí podle zákona o veřejných zakázkách.

13. Prohlídka objektu

čtvrtek 10.4.2008 v 16,00 hod., sraz před objektem, účast nutná

Bližší informace podá:

Agentura BYT, spol. s r.o.
Praha 4 - Kamýk, Zárubova 493/24
tel.: 241 727 037, 241 712 091
e-mail: info@agenturabyt.cz

V Praze dne 25.3.2008

Za Agenturu BYT, spol. s r.o.
Trefná Naďa - jednatel