

Družstvo Dům V Štíhlách 1255, družstvo

se sídlem Praha 4 – Krč, V Štíhlách 1255/11

V Štíhlách 1254, s.r.o.

se sídlem Praha 4, V Štíhlách 1254/9

Bytové družstvo V Štíhlách 1253/7

se sídlem Praha 4, V Štíhlách 1253/7

zastoupené **Agenturou BYT, spol. s r.o.** se sídlem Praha 4, Zárubova 493/24

Bytové družstvo V Štíhlách 1252

se sídlem Praha 4, V Štíhlách 1252

zastoupené Prestige i.d., Praha 4, Michelská 78

vypisuje

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

na práce spojené s opravou střešního pláště na objektu V Štíhlách 1252, 1253, 1254 a 1255, Praha 4

Podmínky:

1. Vymezení plnění:

práce spojené s celkovou opravou střešního pláště vč. střechy strojovny pro objekt V Štíhlách 1252-1255

jedná se odstranění všech vrstev lepenky , vyrovnaní betonového podkladu povrchu do spádu, provedení nových izolací (parotěsná,hydroizolace), provedení zateplení a položení vrchní krytiny (modifikované hydroizolační pásy z asfaltu s vložkou)

výměna klempířských prvků za TiZn (varianta FeZn vč.nátěru), výměna odvětrávacích hlavíc a odpadní gule. Výměna krytina na střeše strojovny vč.svodů (TiZn nebo FeZn)

2.varianta – provedení opravy střešního pláště bez provedení zateplení

Nedílnou součástí je provedení revize hromosvodů s odstraněním závad a vystavení revizní zprávy vč. nákresu.

Zajištění stavebního ohlášení (příp.stavebního povolení), záboru na materiál a suť, průběžný úklid pracoviště a spol. prostor domu a odvoz materiálu na skládku.

Jedná se o práce pokrývačské, klempířské.

2. Doba a místo plnění výběrového řízení :

2. – 3. čtvrtletí 2005 objekt V Štíhlách 1252, 1253, 1254 a 1255

3. Kvalifikační předpoklady uchazeče (základní a další)

uchazeč musí prokázat kvalifikační předpoklady:

- doklady o oprávnění podnikání
- čestné prohlášení žadatele, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, nebylo zahájeno konkurzní nebo vyrovnávací řízení, nebo nebyl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce nebo není v likvidaci
- čestné prohlášení, že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky

V případě,že předkládá společně nabídku více osob, prokáže každá z těchto osob kvalifikační předpoklady ve výše uvedeném rozsahu

(originály budou požadovány při podpisu smlouvy o dílo vč. výpisu rejstříku trestu)

4. Požadavky na prokázání dalších kvalifikačních předpokladů:

reference o zakázkách uskutečněných uchazečem v posledních třech letech

5. Způsob hodnocení nabídek:

- výše nabídkové ceny
- doba realizace
- záruční doba
- použitý materiál
- možnost splátek

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních podmínek:

specifikace celkové nabídky ceny vč. DPH na jednotlivé obory a specifikace za materiál a práci. Technologický postup prací a uvedený materiál.

nabídkové listy pro jednotlivé čp.1252, 1253, 1254 a 1255

V případě vad a nedodělků bude proplaceno 90% z ceny díla a 10% po jejich odstranění.

7. Soutěžní lhůta a místo otvírání obálek s nabídkami:

46 dní ode dne vypsání poptávky

Agentura BYT, spol. s r.o. Zárubova 493/24

8. Podmínky smluvního vztahu:

vypracování smlouvy o dílo dle vzoru zadavatele pokud nebude dohodnuto jinak (vzor smlouvy k dispozici na správní firmě)

9. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat:

Agentura BYT, spol. s r.o., Praha 4, Zárubova 493/24

Nabídky odevzdávejte osobně nebo poštou v zalepené obálce opatřené razítkem firmy a zřetelně označené:

Neotvírat – Výběrové řízení – oprava střešní krytiny V Štíhlách 1252,1253,1254 a 1255

do 15.4.2005 do 13,00 hod

10. Název a sídlo zadavatele:

Bytové družstvo V Štíhlách 1252, se sídlem Praha 4, V Štíhlách 1252

zastoupené Prestige d.i.,Michelská 78

Bytové družstvo V Štíhlách 1253/7, se sídlem Praha 4, V Štíhlách 1253/7

V ŠTÍHLÁCH 1254, s.r.o., se sídlem Praha 4, V Štíhlách 1254/9

Družstvo Dům V Štíhlách 1255,družstvo

zastoupené Agenturou BYT, spol. s r.o. se sídlem Praha 4, Zárubova 493/24

11. Omezení soutěže:

Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat žádnou z předložených nabídek a od výběrového řízení odstoupit.

Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů vynaložených při výběrovém řízení.

12. Popis objektu:

Jedná se o panelový dům systém T 08B o čtyřech vstupech, 8 podlaží, zastavěná plocha jednoho čp. 195 m2 (lepenka cca 172 m2)

13. Prohlídka objektu:

17.3.2005 v 9,00 hod sraz před objektem

bližší informace podá : Agentura BYT, spol. s r.o.
Praha 4, Zárubova 493/24
tel.č. 241 712 091, 241 727 037

V Praze dne : 1.3.2005

Za Agenturu BYT, spol. s r.o.
Trefná Naďa - jednatel