

vlastník Chavel Václav: 00-00-0291 -001-01-BC

Protokol o vyúčtování služeb za období 2004/01 - 2004/12

Přesné datumové rozmezí protokolu: 01.01.2004 - 31.12.2004

Pohledávková strana: hospodář SVJ

Zálohy a náklady na jednotlivé služby

Služba	Předepsaná záloha	Skutečný náklad	Rozdíl
[101] Vodné a stočné	4608.00	4388.52	219.48
[102] Elektřina společných pros	240.00	42.03	197.97
[103] Společná televizní anténa	36.00	0.00	36.00
[104] Odvoz domovního odpadu	804.00	929.89	-125.89
CELKEM VÝSLEDEK VYÚČTOVÁNÍ	5688.00	5360.44	327.56

Ostatní předpisy vyměřené za období vyúčtování

Služba	Předpis
[100] FOND - údržba a správa nemo	7703.49
[109] Revize - HP a hydranty, ele	240.00
[120] Pojištění nemovitosti	336.00
[200] Správa - mandátní odměna	1920.00
CELKEM OSTATNÍ PŘEDPISY	10199.49

Stavy jednotlivých kont ke dni 31.08.2005

Název	Zůstatek běžných předpisů	Zůstatek předpisů penále	Stav konta
BĚŽNÉ	327.52	0.00	327.52

Zálohy a náklady souhrnně

Celkem předepsané zálohy na služby **	5688.00 Kč	Celkové náklady na služby celkem	5360.44 Kč
Celkový zůstatek na kontech ke dni 31.08.2005	327.52 Kč		
Ostatní položky započítané při vyúčtování	0.00 Kč		

Celkový výsledek po započtení pohledávek splatných do 31.08.2005 včetně:

přeplatek 655.08 Kč *

* Poznámka: při započtení splatných pohledávek nemusí být započteny všechny pohledávky. Nezapočítávají se zejména pohledávky, které jsou již vymáhány soudní cestou nebo jsou zajištěny dohodou o uznání dluhu a dohodou o splátkách dluhu.

** Poznámka: pro účely tohoto vyúčtování se předepsané zálohy považují za zaplacené zálohy ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj 372/2001 Sb. §7 odst. (2) písm. h) ze dne 12. října 2001.

Případné nedoplatky resp. přeplatky jsou zohledněny v položce Celkový zůstatek na kontech tohoto protokolu.

Celkem Vám bude vyplaceno 655 Kč**Jednotky zaznamenané za období vyúčtování**

Období / Jednotka	TDO osoby	Naměřená spotřeba m3 SV	Dopočtená spotřeba m3 SV
01.01.2004-31.12.2004	2.00	80.00	0.00
Období / Jednotka	Počet osob	Objekt	
01.01.2004-31.12.2004	2.00	1.00	

Další jednotky ovlivňující výši nákladů na Vás připadajících mohou být uvedeny v přílohách tohoto vyúčtování.

Orientační rozpis rozpočítání nákladů

1...služba	5...název dodaných jednotek	9...měsíční průměr poměrových jednotek
2...procento nákladů	6...cena za dodanou jednotku v Kč (sl. 3 / sl. 4)	10...jednotky použité pro rozpočítání nákladu
3...náklad celého bloku v Kč	7...poměrových jednotek v bloku	11...cena za poměrovou jednotku v Kč (sl. 3 / sl. 7)
4...dodaných jednotek	8...poměrových jednotek v objektu	12...náklad objektu v Kč zaokrouhlen
Služba	Jednotky pro rozpočítání	
Období nákladu	2	3
[101] - Vodné a stočné	15 - Naměřená spotřeba m3 SV	+ 17 - Dopočtená spotřeba m3 SV
2004/01-2004/12	100.0 32036.20	2778.20 m3 11.53128 584.0000 80.00000 6.666667 54.85651 4388.52
[102] - Elektřina společných prostor	24 - Počet osob	* 25 - Objekt
2004/01-2004/12	100.0 21.50	0.00 0.00000 253.0000 24.00000 2.000000 0.08498 2.04
[102] - Elektřina společných prostor	24 - Počet osob	* 25 - Objekt
2004/01-2004/12	100.0 302.39	42.00 kWh 7.19976 253.0000 24.00000 2.000000 1.19522 28.69
[102] - Elektřina společných prostor	24 - Počet osob	* 25 - Objekt
2004/01-2004/12	100.0 119.11	12.00 kWh 9.92583 253.0000 24.00000 2.000000 0.47079 11.30
[104] - Odvoz domovního odpadu	01 - TDO osoby	* 25 - Objekt
2004/01-2004/12	100.0 9817.68	0.00 0.00000 253.0000 24.00000 2.000000 38.80506 929.89

Stavy měřidel

Druh měřidla	Místnost	Datum	Stav	Minulý stav	Spotřeba
Vodoměr (SV)		28.06.2004	00003.000	00000.000	3.000
Vodoměr (SV)		29.09.2004	00024.000	00003.000	21.000
Vodoměr (SV)		22.12.2004	00041.000	00024.000	17.000

Plochy místností

Č. Popis	Plocha	otápěná/koef.	Potrubí/koef.	Otáp. stěn/koef.	Koef.výšky	Plocha vytápěná
99 Skutečná plocha	63.970	NE	0.00 0.00	0.0 0.00	1.00	0.000

Vytisknuto dne 18.01.2006 z vyúčtování aas